



tloris 1. NADSTROPJA 1:50

LEGENDA PROSTOROV in neto izmere :

1. nadstropje : nivo etaže +3.56 m vsi prehodi BREZ PRAGOV !

ozn. prostor	neto m <sup>2</sup>	vlak	ozn. stene	strop	višina stropa h
23 SVETOVANJE	12.70	PVC npr. Interface / AKUSTIČNI TLAK - LVT (6x4.5mm - 2mm) npr. corki 10	N. I oplesk (post barve) ali smart surface - spla brši : 4.00 m <sup>2</sup>	sp. str. Armstrong npr. Ušma - board	2.85 m
24 SVETOVANJE	13.25	N. I	N. I *** 4.00 m <sup>2</sup>		2.85 m
25 VPISNA SLUŽBA -1	20.45	N. I	N. I *** 1.50 m <sup>2</sup>		2.85 m
26 VPISNA SLUŽBA -2	20.45	N. I	N. I *** 1.50 m <sup>2</sup>		2.85 m
27 ORGANIZATORII	27.90	N. I	N. I *** 6.90 m <sup>2</sup>		2.85 m
28 ORGANIZATORII	27.35	N. I	N. I *** 6.30 m <sup>2</sup>		2.85 m
29 MARKETING	21.30	N. I	N. I *** 4.00 m <sup>2</sup>		2.85 m
30 TAJNIŠTO	18.45	N. I	N. I *** 2.30 m <sup>2</sup>		2.85 m
31 DIREKTOR	41.55	N. I	N. I *** 6.00 m <sup>2</sup>		2.85 m
32 ORGANIZATORII	37.80	N. I	N. I *** 6.30 m <sup>2</sup>		2.85 m
33 ORGANIZATORII	37.80	N. I	N. I *** 6.30 m <sup>2</sup>		2.85 m
34 fotokopirnica	8.65	N. I	N. I oplesk (post barve)		2.85 m
35 RAČUNOVODSTVO	23.85	N. I	N. I oplesk (post barve)		2.85 m
36 ČAJNA KUHINJA	20.10	N. I	N. I oplesk (post barve) ali smart surface - spla brši : 4.00 m <sup>2</sup>		2.85 m
37 WC - Ž (sanitarije za zaposlitej)	7.30	talna keramične ploščice GRANITOGRES / svetlo keram. pl.	N. I oplesk (post barve)		2.85 m
38 WC - M	5.05	talna keramične ploščice GRANITOGRES / svetlo keram. pl.	N. I oplesk (post barve)		2.85 m
39 HODNIK-RECEPCIJA	69.95	PVC npr. Interface / AKUSTIČNI TLAK - LVT (6x4.5mm - 2mm) npr. corki 10	N. I oplesk (post barve) ali smart surface - spla brši : 2.15 m <sup>2</sup>	del. sp. stop. Knauf	2.85 m

1. nadstropje skupaj : 416.50 m<sup>2</sup>  
 opomba: vlak PVC kot npr.: Interface Heuga AKUSTIČNI TLAK - LVT (6x4.5mm - 2mm) npr. corki 10  
 - SPUŠČENA STROP npr. "ARMSTRONG" ULTIMA-OP board; plošče 60/60/2 cm na podkonstrukciji / RAL 9010

SKUPNA NETO IZMERA PROSTOROV JZ CENE ŠTUPAR V OBJEKTU :  
 skupaj P + 1N : 1270.30 m<sup>2</sup>  
 skupaj K + P + 1N : 1343.70 m<sup>2</sup>

OPOMBE:

- MERE OBVEZNO PREVERITI NA KRAJU SAMEM !
- V PRIMERU ODSTOPANI OD V PROJEKTU PREDVIDENEGA JE POTREBNO IZVEDBO USKLDITI Z NADZORNIKOM IN PROJEKTANTOM.
- PRI IZVEDBI SE UPORABLJA SAMO ORIGINALNE NAČRTE, POSREDOVANE S STRANI PROJEKTANTA, MOREBITNE NEJASNOSTI RAZČISTITI S PROJEKTANTOM.
- VSE PREHODE INŠTALACIJ MED POŽARNIMI SEKTORJI JE POTREBNO IZVESTI SKLADNO Z ZASNOVO POŽARNE VARNOSTI.
- PRI GIPSKARTON. STENAH JE UPOŠTEVATI IZVEDBO POTREBNIH OJAČITEV.
- VSI PREHODI SO PROJEKTIRANI BREZ PRAGOV.
- REŠITVE VEZANE NA NOTRANJO OPREMO JE POTREBNO USKLDITI Z NAČRTOV NOTRANJE OPREME (interier).
- VSA RUŠITVENA DELA IZVESTI SKLADNO Z VELJAVNO REGULATIVO OZ. Z NAČRTOV GOSPODARENJA Z GRADBENIMI ODPADKI, KI BO PREDMET IZBRANEGA IZVAJALCA DEL.
- GLEDE NA NAMEMBNOST OBJEKTA, JE POTREBNO ZARADKOVAZNO USTREZNO FAZNOST IZVEDBE IN IZVEDBO DEL ČIM MANJ MOTČKE ZA OBRATOVANJE LE TEGA. (termosko oz. časovno usklajevanje izvedbe predvidenih del, za zagotavljanje nemotenega dela obstoječih uporabnikov objekta; zagotovitev ustrezne protiprašne idr. zaščite...)

LEGENDA MATERIALOV IN OZNAK :

OBSTOJEČE KONSTRUKCIJE :

- ARMIRANI BETON ( nosilna konstr. - stebri, nosilci, stropovi in del zidov )
- PREDVIDENA OBDELAVA : - površine brez predvidenih oblog; - kitana, glajena in slikana površina; - obloge dela stebrov z laminatom (op.po načrtu notr. opreme); - "obnova" obstoječe laminatne obloge ob hodniku

ZIDANE STENE (predvidoma-opeka)

- PREDVIDENA OBDELAVA : - obojestranska obloga s ploščami AKUSTIK GIPS 2 (deb. 1.6 cm) (brušana, kitana in opekšana površina)

NOVE STENE IN OBDELAVE :

- SUHOMONTAŽNE STENE npr. Knauf sistema :  
 - d=15cm (tip W112); kovinska podkonstrukcija, dvojne plošče, izolacija s kameno volno; ustrezne zvočne izolativnosti ( 53 db);  
 - v primerih stika sten z obstoječimi okenjskimi profili je potrebno izvesti rožitev deb. stene na 6 cm - po tipskem detailu, s prilagoditvijo na Alu okenjske okvirje - brez vpliva na zvočno izolativnost stene !  
 - v območju sanitarij d=10cm-izvedba z vodoodpornimi ploščami  
 - stene z ojačitvami v območju potrebne montaže opreme  
 - stene izvedene deloma z nadvetlobami ustreznih karakteristik  
 - STENE SEGAIJO DO VIŠINE OBSTOJEČIH AB STROPOV !

- PREDVIDENA OBDELAVA :  
 - kitana, glajena in slikana površina ( oplesk v pastelnih barvah )  
 - v območju sanitarij bodo obložene s stensko keramiko večjega formata - do višine spuščeni stropov (izvedba - mapeplastic)  
 \* v skladu z oznakami v načrtu ( in po načrtu notranje opreme ) je upoštevati ustrezno finalno obdelavo sten (dobro zglajene površine) za izvedbo površin smart surface-piši brši, v različnih barvnih odtenih nanosa

ZASTEKLENE STENE v kovinskih profilih (RAL 9007) :

- Alu profili in zasteklitve (termpan+1) ustreznih karakteristik: zvočna izolativnost, varnostno steklo, ca. 30 % površine steka v peskani izvedbi po načrtu notranje opreme; z vrati; stene nad višino spuščeni stropov - z razširjenimi profili.
- STENA Z VRATI NA MEJI POŽARNI SEKTORJEV : zasteklena in v jeklenih prašno barvanih profilih (EI 30 C).  
 - izvedba -RAL 9007, po shemi načrta.

SANITARNE STENE - kabine

- sanitarne stene iz kompaktnih plošč, v inox profilih z vrati s sanit. ključko in ključavnico.  
 - Vsja oprema v inox izvedbi. Prag stene 10 cm.  
 - Barva komp. plošč (RAL) - po načrtu notr. opr. in izboru vzorca.

VRATA IN NADSVETLOBE :

- VRATA :  
 - brez pragov, v kovinskih vratnih okvirjih in z lesenimi furniranimi in barvanimi vratnimi krilji; skrita vratna nasadila; izvedba po shemah. Deloma z nadvetlobami (V1) !  
 - Finalne obdelave - (RAL) po načrtu notranje opreme.  
 - Vsja vrata ustreznih zvočnih karakteristik.  
 - OPREMA VRAT : električne ključavnice - kartični dostop !  
 - Izsipna dimenzija je svetla mera vrat.
- NADSVETLOBE : Alu profili in zasteklitve s termpan steklom s plinsko polnitvijo +1 dodatnim steklom (zvok). Po shemah načrta.

legenda oznak :

- 23 - 39 - oznake prostorov v etaži
- ▲ - gasilnik na prah - glej zasnovno požarne varnosti !
- - screen zatemnitveni roloji
- - obloga obstoječih notranjih meteornih strešnih odtokov s kameno volno in knauf ploščami !

PREBOJI KONSTRUKCIJ :

- VSE PREBOJE IZVESTI PO NAVODILIH STATIKA IN PREVERITI V NAČRTIH INŠTALACIJ !
- preboj AB pl. nad kletjo in nad pritličjem za prehod vert. cevi odpadne kanalizacije - Ø 100
- preboja v AB stropni plošči nad pritličjem 2 x 45 / 45 cm, za razvod prezrač. kanalov
- manjši preboji napecljav so zajeti v načrtih inštalacij !

OPOMBA : vse preboje in prehode instalacij med posameznimi požarnimi sektorji je potrebno izvesti v ustrezni požarno zaščiteni izvedbi v skladu z ZPV (obloge, zaščitne cevi itd.)

1.5 NAČRT ARHITEKTURE

revizija	dat.	opis sprememb.

**ČESNIK PROJEKT**  
 Glasnik: Cankarjeva 21, 1000 Ljubljana, Slovenija  
 Tel: +386 (0)1 425 885, fax: +386 (0)1 425 888, e-mail: cernik.projekt@siol.net

PROSTORI JZ CENE ŠTUPAR, Šmartinska 134.a Lj.  
 VZDRŽEVALNA DELA  
 PZI - proj. za izvedbo VZDRŽEVALNIH DEL

Investitor / naročnik: JZ CENE ŠTUPAR, Linhartova cesta 13, Ljubljana

osobna risba: tloris 1. NADSTROPJA - NOVO STANJE

arhitekturna risba: arhitekturna risba

datum: avgust 2018

Številka projekta: ZAP50255A

Številka risbe: 1:50

15 - 11